
02012380109030008



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ **Αρ. Φύλλου 1238**

1 Σεπτεμβρίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 14726/804

Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Ορμενίου Νομού Έβρου, στα διοικητικά όρια του Δήμου Τριγώνου περιοχή Ορμενίου του Νομού Έβρου, έγκρισης του Φορέα ΒΕΠΕ και της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων του ΒΙΟΠΑ.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Νόμου 2545/97 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 254/Α/97) και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 89/Α/92) και το Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38/Α/97).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.

4. Το Ν.1650/86 «για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α).

5. Το Π.Δ. 456/25.9.85 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λπ.» (ΦΕΚ 163/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ.(α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

6. Το Π.Δ. 27/29.1.96 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενεργείας και Τεχνολογίας και Εμπορίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α/96).

7. Το Π.Δ. 229/10.7.86 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α/86) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας», (ΦΕΚ 172/Α/89).

8. Την 22303/788/24.6.98 Κοινή Υπουργική Απόφαση για καθορισμό τεχνικών και οικονομικών προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληροί ο φορέας ΒΕΠΕ. (ΦΕΚ 691/Β/98).

9. Το απόσπασμα του 08/29.7.98 πρακτικό συνεδρίασης του Νομαρχιακού Συμβουλίου σχετικά με την κατ' αρχήν συμφωνία για την εγκατάσταση ΒΙΟΠΑ στην περιοχή Ορμενίου του Δήμου Τριγώνου νομού Έβρου και την απόφαση του να συμμετέχει στον υπό σύσταση φορέα υλοποίησης του έργου.

10. Την από 15.10.1998 αίτηση του υπό σύσταση Φορέα του βιοτεχνικού πάρκου Ορμενίου για καθορισμό του φορέα και της θέσης του ΒΙΟΠΑ Ορμενίου (Διεθνή Επιχειρηματική Βιομηχανική Ζώνη Οικονομικής Συναλλαγής) και τα συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν.

11. Την από 4.1.2000 εισήγηση της Δ/νσης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

12. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (ΦΕΚ 154/Α/92) και το γεγονός ότι τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της ΚΥΑ δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ .

13. Την 485/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1484/Β/01) σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Αλέξανδρο Καλαφάτη, Χρήστο Θεοδώρου και Δημήτριο Γεωργακόπουλο.

14. Την Υ6/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1464/Β/01) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων».

15. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 69269/5387/25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β) που αναφέρεται στην «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΠΜ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν.1650/1986».

16. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 75308/5512/2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β), που αναφέρεται στον «Καθορισμό τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους γιά το περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/86».

17. Την Κ.Υ.Α. 33361/5.9.91 (ΦΕΚ 703/Β/5.9.91) περί μεταβιβάσεως εξουσίας υπογραφής σύμφωνα με το άρθρο

7 παρ. 1 του Ν. 1943/91 και την Υπουργική Απόφαση 103326/1281/5.12.96 περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

18. Την υποβληθείσα στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕΧΩΔΕ, ΜΠΕ τύπου Β με αριθ. πρωτ. Σ. 027/1.4.99/Δ/νση Σχεδιασμού και Προγραμματισμού του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου.

19. Το 169/14.6.99 έγγραφο της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης -Έβρου με το οποίο γνωμοδότησε θετικά για τη ΜΠΕ.

20. Τα συμπληρωματικά στοιχεία της ΜΠΕ, με αρ. πρωτ. 48157/12.8.1999.

21. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 948/60/29.3.2000 περί καθορισμού του Φορέα, της θέσης της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Ορμενίου Νομού Έβρου, έκτασης 600 στρεμμάτων περίπου, στα όρια του Δήμου Τριγώνου περιοχή Ορμενίου του Νομού Έβρου (ΦΕΚ 449/Β/4-4-00).

22. Την Κοινή Υπουργική Απόφαση 48157/16.9.99 που αφορά την έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων την κατασκευή των έργων και λειτουργίας της Διασυνοριακής Ελεύθερης Ζώνης Οικονομικών Συναλλαγών (ΔΕΣΒΟΣ) στο Τρίγωνο Έβρου.

23. Τη 451/2001 γνωμοδότηση του Β΄ τμήματος του ΝΣΚ για την ερμηνεία του Άρθρου 5 παρ. 1 του Ν. 2545/97, αποφασίζουμε:

ΑΡΘΡΟ 1. Καθορισμός της θέσης, της έκτασης και των ορίων του ΒΙΟΠΑ Ορμενίου

1. Καθορίζουμε και οριοθετούμε το βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟΠΑ) Ορμενίου (Διεθνής Επιχειρηματική Βιομηχανική Ζώνη Οικονομικής Συναλλαγής) εμβαδού 632,5 στρεμμάτων στα όρια του Δήμου Τριγώνου περιοχή Ορμενίου Νομού Έβρου για την εγκατάσταση και μετεγκατάσταση επιχειρήσεων του άρθρου 2 του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α/97).

2. Η ακριβής θέση και τα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου φαίνονται στο υπό κλίμακα 1: 5000 συνημμένο σχέδιο της Τοπογραφικής Υπηρεσίας της Ν.Α. Έβρου.

3. Η καθορισμένη έκταση του Βιοτεχνικού πάρκου (ΒΙΟΠΑ) περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή υπό τα στοιχεία:

ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Ψ
230	720366,651	4623382,915
256	720971,410	4624006,668
516	720417,555	4623777,317
748	720730,493	4622894,392
787	721095,028	4623410,993
847	721276,568	4623204,739
853	721332,021	4623170,624
862	720842,554	4623028,275
896	720863,241	4623053,552
2511	721082,369	4623582,287
232	720482,519	4622952,027
257	720994,527	4623864,104
523	720512,830	4623418,871
770	721056,272	4623634,044
788	721098,614	4623498,253
849	721215,926	4623140,306
860	720860,654	4622929,567
873	720692,602	4622890,264
906	721130,036	4623331,905
239	720469,647	4623873,199
504	720490,421	4623795,118
592	720992,774	4623926,061
773	721069,272	4623624,014
843	721256,284	4623282,158
851	721163,440	4623340,628
861	720855,469	4622979,950
876	720634,123	4622898,250
907	721214,151	4623147,081
230	720366,651	4623382,915

ΑΡΘΡΟ 2. Καθορισμός του Φορέα ίδρυσης του ΒΙΟΠΑ Ορμενίου

1. Ορίζουμε Φορέα ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου Ορμενίου την υπό σύσταση Ανώνυμη Εταιρία Βιοτεχνικού Πάρκου Ορμενίου Α.Ε.

2. Οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες είναι οι προβλεπόμενες στην παρ. (γ) του άρθρου 1 του Ν.2545/97 για τα ΒΙΟΠΑ σε συνδυασμό με το εδάφιο (α) της παρ.1 του άρθρου 2 ως και το εδάφιο (β) της παρ. 2 του άρθρου 2 του ίδιου νόμου.

3. Η σύσταση της Α.Ε. θα γίνει μέσα στη προθεσμία που ορίζεται στο άρθ. 5 παρ. 4 του Ν.2545/97.

ΑΡΘΡΟ 3. Ύψος προβλεπόμενης επένδυσης

Το ύψος της προβλεπόμενης επένδυσης, επί του οποίου θα προσδιορισθεί η επιχορήγηση, ορίζεται σε 2.547.322,07 ευρώ και περιλαμβάνει τα προβλεπόμενα έργα υποδομής, ενέργειες και λοιπές εγκαταστάσεις στο παρακάτω πίνακα:

ΠΕΡΙΓΡΑΦΟΥ ΕΡΓΟΥ /ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ σε ευρώ
Ι. Απόκτηση γης	193.690,39
ΙΙ. Δαπάνες εκπόνησης μελετών (8% επί του κόστους των έργων)	158.473,95
ΙΙΙ. Κατασκευή έργων υποδομής ΒΙΟΠΑ	1.995.597,94
1. Δίκτυο Οδοποιίας	1.449.743,22
2. Δίκτυο αποχέτευσης	290.535,58
3. Κατασκευή κτιρίου Διοίκησης	88.041,08
4. Διαμόρφωση Περιβάλλοντος Χώρου	58.694,06
5. Σύνδεση με δίκτυα κοινής ωφέλειας	108.584,00
ΙV. Δαπάνες Οργάνωσης ΒΕΠΕ	64.563,46
V. Απρόβλεπτα	134.996,33
ΣΥΝΟΛΟ	2.547.322,07

Στις παραπάνω δαπάνες δεν περιλαμβάνεται ΦΠΑ.

ΑΡΘΡΟ 4. Χρηματοδότηση

Η χρηματοδότηση του Επιχειρηματικού Σχεδίου από πόρους Διαρθρωτικών Ταμείων γίνεται με βάση τους αντίστοιχους Κανονισμούς και τις διαδικασίες διαχείρισης τους, όπως εκάστοτε ισχύουν.

ΑΡΘΡΟ 5. Καθορισμός Περιβαλλοντικών Όρων για την εκτέλεση έργων υποδομής και λειτουργίας της ΔΕΒΖΟΣ στο Τρίγωνο Έβρου

Οι όροι και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για την εκτέλεση έργων υποδομής και λειτουργίας της Διασυνοριακής Ελεύθερης Ζώνης Οικονομικών Συναλλαγών (ΔΕΒΖΟΣ) στο Τρίγωνο Έβρου καθορίζονται από τους ακόλουθους Περιβαλλοντικούς Όρους:

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Για τις βιομηχανίες που εγκαθίστανται θα πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

Α) Βιομηχανικοί λέβητες: Υπ. Απ. 11294/93 (ΦΕΚ

264Β/93). (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: ΚΥΑ 11535/93 (ΦΕΚ 328Β/93).

Β) Οσμές: Δεν θα δημιουργούνται οσμές από τη λειτουργία βιομηχανιών.

Γ) Αιωρούμενα σωματίδια: 100 mg/m^3 (Π.Δ. 1180/81).

Δ) Για τους υπόλοιπους αερίους ρύπους θα ακολουθείται το ΠΔ 1180/81 και η σχετική κατά περίπτωση νομοθεσία.

Ε) Οι αρμόδιες υπηρεσίες της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ροδόπης - Έβρου / Νομ. Διαμ. Έβρου σε ειδικές περιπτώσεις μπορούν να επιβάλλουν επιπλέον μέτρα.

Ζ) Υγρά απόβλητα: Τα υγρά απόβλητα των μονάδων, θα διατίθενται στο δίκτυο αποχέτευσης και θα επεξεργάζονται σε μονάδα επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, η οποία θα λειτουργήσει από το α' στάδιο λειτουργίας της ΔΕΒΖΟΣ. Για τη διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων θα ισχύουν: BOD5: 30 mg / l, SS: 40 mg / l και η σχετική Νομαρχιακή Απόφαση. Επιπλέον θα ισχύουν οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επιμέρους βιομηχανικών, βιοτεχνικών και εμπορικών μονάδων.

Η) Στερεά απόβλητα: Θα εφαρμόζεται η ισχύουσα νομοθεσία για τα στερεά, τοξικά και επικίνδυνα απόβλητα.

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

Α) Αποδέκτης υγρών αποβλήτων των βιομηχανιών που είναι εγκατεστημένες ή θα εγκατασταθούν: επιφανειακή διάθεση. Για τη διάθεση των επεξεργασμένων υγρών αποβλήτων θα υποβληθεί αίτηση στο Νομαρχιακό Διαμέρισμα Έβρου για τη λήψη σχετικής αδείας.

Σε περίπτωση αλλαγής των όρων διάθεσης των υγρών αποβλήτων, αυτή θα γίνεται μόνο μετά από έγκριση του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου.

Β) Στερεά απόβλητα: Για τη διαχείριση και διάθεση των στερεών αποβλήτων των βιομηχανιών θα λαμβάνονται οι σχετικές άδειες από τις Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Τα στερεά απόβλητα θα διατίθενται μετά από άδεια των αρμοδίων υπηρεσιών σύμφωνα με την ΚΥΑ 29728/824/ (ΦΕΚ 358/17.5.96).

Γ) Ποιότητα αέρα: ΠΥΣ 98/87, 25/88 (ΦΕΚ 135Α/87, 52Α/88).

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

Α) Για τη φάση της κατασκευής

Υπουργική Απόφαση 2640/270 (ΦΕΚ 689Β/18.8.78)

Υπουργική Απόφαση 56206/1613 (ΦΕΚ 570/Β/9.9.86)

Υπουργική Απόφαση 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β/18.8.88)

Υπουργική Απόφαση 765/91 (ΦΕΚ 81/Β/21.2.91)

Β) Στη φάση της λειτουργίας

Π.Δ. 1180/81 Επιτρεπόμενο όριο θορύβου μέχρι και 70 dB (A) στα όρια της ΔΕΒΖΟΣ.

4. Τεχνικά έργα και μέτρα αντιρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρούνται

Α) Για κάθε δραστηριότητα ή εγκατάσταση υποδομής, κατά τη φάση της κατασκευής και για κάθε δραστηριότητα ή εγκατάσταση υποδομής της φάσης λειτουργίας, και που ευρίσκεται εντός της ΔΕΒΖΟΣ, θα πρέπει να ληφθούν οι απαραίτητες άδειες ή Εγκρίσεις, όπως αυτές προβλέπονται από τη σχετική Ελληνική νομοθεσία.

Φάση Κατασκευής

Β) Κατά τη φάση της κατασκευής θα πρέπει να γίνεται:

- Συχνή διαβροχή των περιοχών εκχωμάτωσης και επιχωμάτωσης.
- Συχνή διαβροχή και κάλυψη των προϊόντων εκσκαφής και των εργοταξιακών δρόμων.
- Κάλυψη των βαρέων οχημάτων αλλά και των υλικών κατασκευής.
- Τοποθέτηση ειδικού εξοπλισμού και στεγάστρων για την αποτροπή διαφυγής αιωρούμενων σωματιδίων, από τα σημεία φορτοεκφορτώσεως των οχημάτων και των άλλων σημείων που μπορούν να προκαλέσουν ανάλογα προβλήματα όπως μεταφορικές ταινίες, σπαστηροτριβεία, αμμοτριβεία κ.λπ.

Τα αδρανή υλικά που θα απαιτηθούν για την κατασκευή των έργων οδοποιίας και διευθέτησης των τοπικών ρεμάτων θα πρέπει να ληφθούν από νομίμως λειτουργούντα λατομεία. Αν απαιτηθεί διάνοιξη δανειοθαλάμων για τη λήψη υλικών επιχώσεων, θα πρέπει οι χώροι αυτοί να αποκατασταθούν μετά το πέρας των έργων. Γενικά, θα πρέπει να επιτευχθεί η μέγιστη εξίσωση του όγκου με αυτό των επιχώσεων. Τα πλεονάζοντα υλικά εκσκαφών θα πρέπει να αποτεθούν σε κατάλληλα επιλεγμένες θέσεις των οποίων θα γίνει διαμόρφωση και αποκατάσταση.

Για τον έλεγχο της διάβρωσης στις ακάλυπτες επιφάνειες που θα προκύψουν από τα έργα θα δημιουργηθεί πράσινο με τεχνητή αναχλόαση.

Θα γίνουν έργα δημιουργίας πρασίνου για την αποκατάσταση της φυσιογνωμίας της περιοχής ως εξής:

- Φύτευση κατάλληλων φυτικών ειδών.
- Αναχλόαση των θέσεων απόθεσης πλεοναζόντων υλικών και πρανών επιχωμάτων της οδοποιίας.
- Δενδροφύτευση πεζοδρομίων, χώρων στάθμευσης και εσωτερικών μη εκμεταλλεύσιμων χώρων βιομηχανικών τετραγώνων καθώς και του οικοδομικού τετραγώνου, το οποίο προορίζεται για κτίρια εξυπηρέτησης.

Πριν την έναρξη του έργου θα ληφθεί μέριμνα αντιπυρικής προστασίας και θα ληφθεί η σχετική άδεια εφόσον απαιτείται.

Οι διευθετήσεις χειμμάρων και ρεμμάτων θα πρέπει να αποφεύγονται όπου είναι δυνατόν.

Οι εγκαταστάσεις του εργοταξίου θα ευρίσκονται στην μεγαλύτερη δυνατή απόσταση από κατοικίες και οικισμούς. Απαγορεύεται η διέλευση φορτηγών μεταφοράς προϊόντων μέσα από κατοικημένες περιοχές. Τα εργοτάξια θα πρέπει να εγκατασταθούν εντός του χώρου της ΔΕΒΖΟΣ και σε απόσταση άνω των 100 μέτρων από το κύριο οδικό δίκτυο.

Θα πρέπει να διαθέτουν χώρους υγιεινής προσωπικού καθώς και εγκαταστάσεις συλλογής χρησιμοποιημένων ορυκτελαίων πετρελαιοειδών και στερεών αποβλήτων.

Οι εργοταξιακού χαρακτήρα μονάδες παραγωγής ετοίμου σκυροδέματος και ασφαλτομίγματος θα λαμβάνουν ιδιαίτερη έγκριση περιβαλλοντικών όρων από το Νομαρχιακό Διαμέρισμα Έβρου και θα χρησιμοποιούν όλα τα ενδεικνυόμενα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος από την ρύπανση και ειδικότερα:

Εγκαταστάσεις Ετοίμου Σκυροδέματος

Τοποθέτηση σακκοφίλτρων στα σιλό τσιμέντου, ζυγιάστρες, νερό για τη διαβροχή των σωρών των αδρανών υλικών. Εφ' όσον γίνεται πλύση των οχημάτων μεταφοράς σκυροδέματος θα υπάρχει σύστημα ανακυκλούμενου νερού.

Η πλύση των οχημάτων αυτών θα γίνεται σε τσιμεντοστρωμένο κεκλιμμένο δάπεδο.

Εγκαταστάσεις Ασφαλτομίγματος

α) Τοποθέτηση σακκοφίλτρων ή ισοδύναμης απόδοσης

συστήματος στο κλίβανο ξήρανσης αδρανών, στις ζυγάστριες, στα κόσκινα και τα αναβατώρια.

β) Διαβροχή των αδρανών (με την μικρότερη ποσότητα νερού για περιορισμό της κατανάλωσης καυσίμου κατά την ξήρανση).

γ) Κάθε είδους εργοταξιακή εγκατάσταση (γραφεία, συνεργεία, αποθήκες, μηχανολογικός εξοπλισμός κ.λπ.), θα απομακρυνθεί μετά το πέρας κάθε εργολαβίας και ο χώρος θα αποκατασταθεί.

δ) Απαγορεύεται κατά τη φάση της κατασκευής η παραμονή στο χώρο του έργου και η χρησιμοποίηση μηχανημάτων χωρίς το πιστοποιητικό έγκρισης τύπου ΕΕ, περί θορύβου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ.3α της παρούσας. Η επιβλέπουσα υπηρεσία θα ελέγχει τα παραπάνω. Όπου η διαθέσιμη τεχνολογία δεν εξασφαλίζει αποδεκτά επίπεδα θορύβου, θα πρέπει να τοποθετούνται στους χώρους πρόκλησης του έργου, πρόχειρα ηχοπετάσματα. Μέση στάθμη θορύβου κατά τη λειτουργία των εργοταξίων ορίζονται τα 65 dB (A).

ε) Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών (ελαστικά, λάδια κ.τ.λ.) κατά την εκτέλεση του έργου, χωρίς την ανάλογη έγκριση (ΚΥΑ 11535/93 ΦΕΚ 328Β/93).

στ) Απαγορεύεται η ρύπανση του εδάφους, των επιφανειακών και υπόγειων νερών από κάθε είδος καυσίμων ή λιπαντικών κ.λ.π. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων θα γίνεται σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τη νομοθεσία.

ζ) Κάθε έτος θα υποβάλλεται στις αρμόδιες υπηρεσίες του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου, δελτίο στο οποίο θα αναφέρονται η πορεία κατασκευής των έργων, άδειες και εγκρίσεις, ποιοτικά και ποσοτικά στοιχεία των έργων αποκατάστασης περιβάλλοντος που έχουν εκτελεστεί ή που προγραμματίζονται για τον επόμενο χρόνο.

η) Πριν την έναρξη του έργου να ειδοποιηθεί εγγράφως η Αρχαιολογική Υπηρεσία. Στις περιοχές αρχαιολογικού ενδιαφέροντος οι εργασίες θα γίνονται υπό την εποπτεία της Αρχαιολογικής Υπηρεσίας και σύμφωνα με τις υποδείξεις της. Εάν βρεθούν αρχαιότητες κατά τη διάρκεια των εργασιών θα σταματήσουν αμέσως οι εργασίες και θα ακολουθήσουν αρχαιολογικές ανασκαφικές έρευνες. Η δαπάνη των ερευνών αυτών θα βαρύνει εξ ολοκλήρου το έργο. Εφ' όσον βρεθούν αρχαιότητες και μετά την ολοκλήρωση των αρχαιολογικών ερευνών θα πρέπει να επανεξετασθεί η πορεία του έργου με βάση τα νέα αρχαιολογικά δεδομένα.

Φάση Λειτουργίας

θ) Η ΔΕΒΖΟΣ κατά τη φάση λειτουργίας των επί μέρους μονάδων θα διαθέτει δίκτυα πλήρους αποχέτευσης υγρών αποβλήτων και ομβρίων. Θα γίνεται συνεχής παρακολούθηση και καθαρισμός του δικτύου, ώστε να εξασφαλισθεί η σωστή λειτουργία του.

ι) Η συλλογή των στερεών απορριμμάτων, θα γίνεται από καθορισμένα σημεία και με κατάλληλα διαμορφωμένα οχήματα. Επιθυμητή είναι η καθιέρωση συστήματος ανακύκλωσης στην πηγή.

ια) Κατά τη φάση λειτουργίας περιμετρικά κάθε μονάδας θα δημιουργείται η κατάλληλη φύτευση, εφ΄ όσον αυτό δεν δημιουργεί λειτουργικά προβλήματα, η οποία και θα συντηρείται κατάλληλα.

ιβ) Κατά την ανέγερση οποιωνδήποτε κτιρίων εντός της ΔΕΒΖΟΣ θα λαμβάνεται υπόψη η αισθητική ένταξή του στο περιβάλλον και η σχετική Πολεοδομική Νομοθεσία.

ιγ) Θα γίνει εγκατάσταση συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων σε όσες μονάδες θα έχουν τέτοιες εκπομπές κατά τη λειτουργία τους και θα υπάρχει συμμόρφωση με τη σχετική νομοθεσία για την επικινδυνότητα. Για τον περιορισμό της ρύπανσης από τους βιομηχανικούς λέβητες συνιστάται η χρήση φυσικού αερίου ή πετρελαίου diesel αντί του μαζούτ.

ιδ) Κατά τη φάση της λειτουργίας η παραγωγή, διαχείριση, διάθεση και μεταφορά των αποβλήτων που από την Ελληνική Νομοθεσία χαρακτηρίζονται σαν επικίνδυνα ή τοξικά, θα διέπονται υποχρεωτικά από τη σχετική νομοθεσία.

ιε) Θα γίνεται προεπεξεργασία των υγρών αποβλήτων (π.χ. ρύθμιση pH, επίπλευση, αποχρωματισμός), πρόσθετη χημική ή και βιολογική προεπεξεργασία των υγρών αποβλήτων των βιομηχανιών των οποίων τα απόβλητα δεν ευρίσκονται εντός των απαιτουμένων, για επεξεργασία από την εγκατάσταση επεξεργασίας υγρών αποβλήτων, ορίων (π.χ. υγρά απόβλητα βαφής υφασμάτων). Ο βαθμός της προεπεξεργασίας θα είναι τέτοιος ώστε τελικά να ικανοποιούνται οι όροι για την διάθεσή τους στο δίκτυο και τις εγκαταστάσεις επεξεργασίας της ΔΕΒΖΟΣ. Σε κάθε μονάδα της ΔΕΒΖΟΣ που παράγει υγρά απόβλητα άλλα πλην αστικών λυμάτων θα διενεργούνται τακτικές μετρήσεις της ποιότητας των υγρών αποβλήτων. Η ποιότητα των προς διάθεση υγρών αποβλήτων μπορεί να ελέγχεται από τη ΔΕΒΖΟΣ και τις αρμόδιες υπηρεσίες του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Έβρου και να γίνονται υποδείξεις για την βελτίωση του συστήματος επεξεργασίας σε περίπτωση μη ικανοποιητικής λειτουργίας.

ιστ) Οι βιομηχανικές, βιοτεχνικές και λοιπές μονάδες θα πρέπει να εγκαθίστανται εντός της ΔΕΒΖΟΣ αναλόγως της παραγωγικής τους διαδικασίας, της ρύπανσης που αναμένεται να προκαλέσουν στο περιβάλλον της περιοχής ή άλλων επιπτώσεων σε παρακείμενες δραστηριότητες και των αναγκών τους για ενδεχόμενη προεπεξεργασία ή διαχείριση των πάσης φύσεως αποβλήτων τους. Για το λόγο αυτό οι αρμόδιες υπηρεσίες μπορούν να υιοθετήσουν σχέδιο εσωτερικής κατανομής των διαφόρων δραστηριοτήτων που θα λαμβάνεται υπ' όψη πριν από την έγκριση εγκατάστασης κάθε μονάδας στο χώρο αυτό.

ιζ) Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση Καθαρών Τεχνολογιών και Τεχνικών κατά την παραγωγική διαδικασία των μονάδων που θα εγκατασταθούν, καθώς και τεχνικών που αποσκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό.

ιη) Απαγορεύεται η κάθε μορφής καύση υλικών χωρίς την ανάλογη έγκριση (ΚΥΑ 11535/93 ΦΕΚ 328/93). Απαγορεύεται η ρύπανση του εδάφους των επιφανειακών και υπογείων νερών από κάθε είδος αποβλήτων. Για το σκοπό αυτό τα απόβλητα θα διατίθενται σύμφωνα με την παρ.1 και 2 της παρούσας.

ικ) Με την παρούσα Απόφαση δεν ρυθμίζονται θέματα επικινδυνότητας, όπως προβλέπονται από την ΚΥΑ 18187/272/88 και τις τροποποιήσεις της καθώς και την υπόλοιπη νομοθεσία που διέπει επικίνδυνες εγκαταστάσεις. Η τήρηση των ανωτέρω διατάξεων θα γίνεται με μέριμνα των ενδιαφερομένων και των αρμοδίων υπηρεσιών για τη λειτουργία της ΔΕΒΖΟΣ.

5. Περιβάλλον περιοχής- Ευαίσθητα στοιχεία του-Ειδικά προστατευόμενες ζώνες-Μέτρα και έργα για τη διατήρησή τους

Λαμβάνονται μέτρα για να μην υπάρχουν προβλήματα ρύπανσης τόσο κατά την εκτέλεση των έργων όσο και κατά τη φάση λειτουργίας της ΔΕΒΖΟΣ στις πλησιέστερες αστικές περιοχές και οικισμούς καθώς και στο φυσικό περιβάλλον της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 6. Χρονική Διάρκεια ισχύος των Περιβαλλοντικών Όρων

Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν μέχρι 15.9.2004, ημερομηνία που λήγει η απόφαση έγκρισης των περιβαλλοντικών όρων, με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του άρθρου 9 παρ 5 της ΚΥΑ 69269/5387/90 και με την επιφύλαξη ότι θα τηρούνται με ακρίβεια. Κάθε όρος της παρούσας μπορεί να τροποποιηθεί εφ όσον από την κατασκευή ή λειτουργία του έργου προκύπτει ότι δεν προστατεύεται επαρκώς το περιβάλλον ή αναλόγως των αποτελεσμάτων παρακολούθησης, με γνώμονα πάντα την προστασία του περιβάλλοντος. Θα ισχύει κάθε μελλοντική ρύθμιση που αφορά τα όρια εκπομπών, την ποιότητα του περιβάλλοντος ή αφορά τα χρησιμοποιούμενα μέτρα προστασίας περιβάλλοντος.

ΑΡΘΡΟ 7. Έναρξη ισχύος

1. Με την παρούσα απόφαση καταργούνται οι παρακάτω Κοινές Υπουργικές Αποφάσεις.

α) 48157/16.9.1999 Έγκρισης Περιβαλλοντικών Όρων της κατασκευής των έργων και λειτουργίας της Διασυνοριακής Ελεύθερης Ζώνης Οικονομικών Συναλλαγών (ΔΕΒΖΟΣ) στο Τρίγωνο Έβρου.

β) 948/60/29.3.2000 περί καθορισμού του Φορέα, της θέσης, της έκτασης και των ορίων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Ορμενίου Έβρου, εκτάσεως 600 στρεμμάτων περίπου, στα διοικητικά όρια του Δήμου Τριγώνου περιοχή Ορμενίου του Νομού Έβρου.

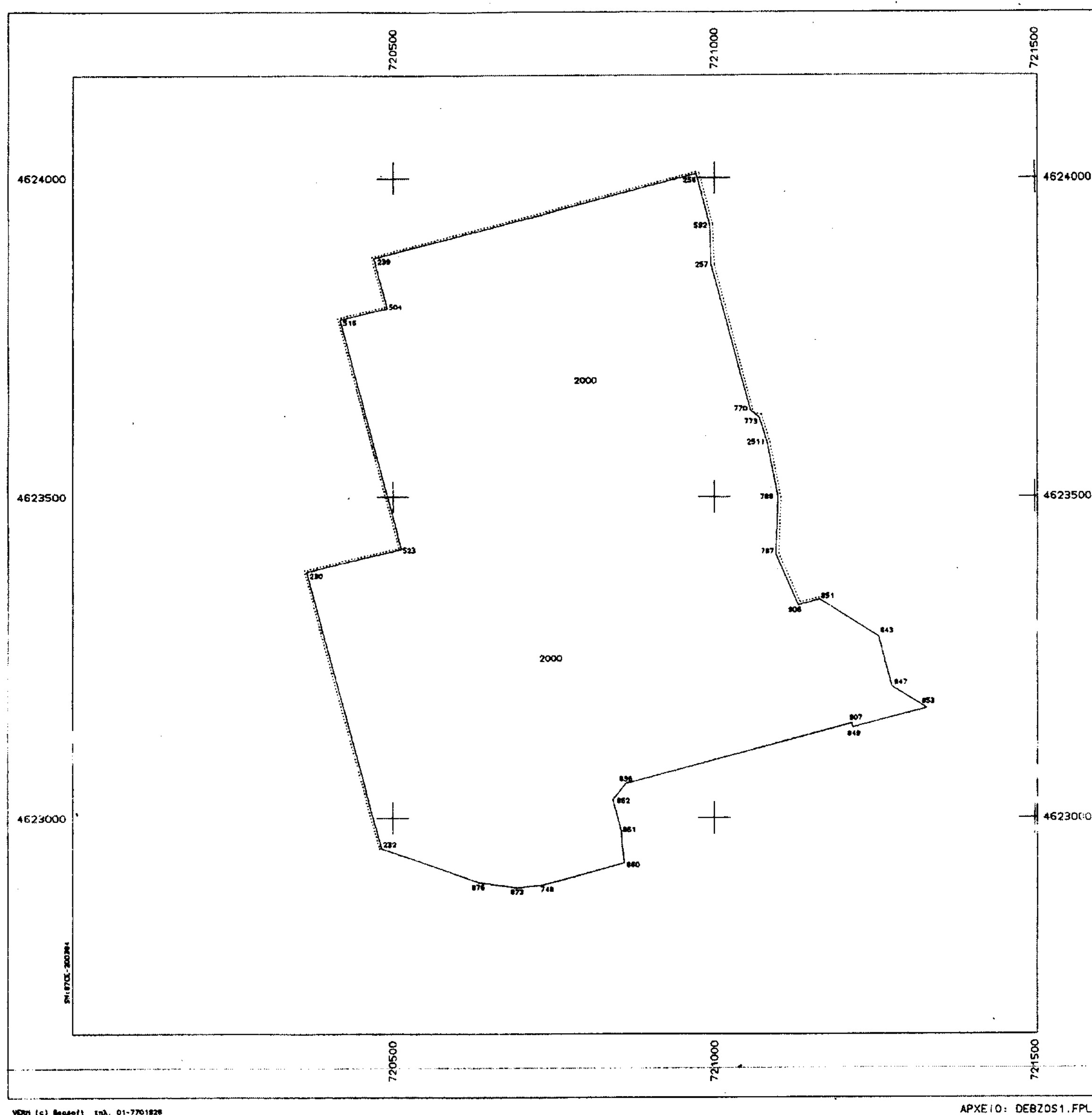
2. Η παρούσα απόφαση ισχύει από την έκδοσή της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 6 Αυγούστου 2003

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΑΛ. ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ	**Ρ. ΖΗΣΗ**



720500
721000
721500
4624000
4623500
4623000
2000
2000
ΑΡΧΕΙΟ: DEBZ0S1.FPL

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΩΝ

ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y	ΣΗΜΕΙΟ	X	Y
230	720366.651	4623382.915	232	720482.519	4622952.027	239	720469.647	4623873.199
256	720871.410	4624006.868	257	720894.527	4623864.104	504	720490.421	4623795.118
516	720417.555	4623777.317	523	720512.830	4623418.871	592	720892.774	4623926.061
748	720730.493	4622894.392	770	721056.272	4623634.044	773	721069.272	4623624.014
787	721095.028	4623410.993	788	721098.614	4623498.253	843	721256.284	4623282.158
847	721276.568	4623204.739	849	721215.926	4623140.306	851	721163.440	4623340.628
853	721332.021	4623170.624	860	720860.654	4622929.567	861	720855.469	4622979.950
862	720842.554	4623028.275	873	720692.602	4622890.264	876	720634.123	4622898.250
896	720863.241	4623053.552	906	721130.036	4623331.905	907	721214.151	4623147.081
2511	721082.369	4623582.287						

ΙΔ:2000		ΣΗΜΕΙΑ:28		ΕΜΒΑΔΟ:632516.28 μ²							
239	256	592	257	770	773	2511	788	787	906	851	843
847	853	849	907	896	862	861	860	748	873	876	232
230	523	516	504								

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 45 %

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΓΕΝ. ΓΡΑΜ. ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ
ΔΙΕΥΘ. ΒΙΟΜΗΧ. ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δ.Ε.Β.Ζ.Ο.Σ
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΤΡΙΓΩΝΟΥ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΟΡΜΕΝΙΟΥ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:5000

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ
ΕΓΣΑ 87

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ:
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΕΒΡΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ

ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
9 ΜΑΡΤΙΟΥ 1999



Ο Υφυπουργός Ανάπτυξης
Αλ. Καλαφάτης

Η Υφυπουργός ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.
Ροδούλα Ζήση

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑΣ		
ΑΡΜΟΔΙΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
Εισηγητής		09-05-03
Τμηματάρχης		9-5-03
Διευθυντής		8-5-03
Γεν. Δ/ντής		9/5/03

ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ	ΤΜΗΜΑΡΧΗΣ	ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	ΓΕΝ. Δ/ΝΤΗΣ	ΓΕΝ. ΓΡΑΜ.
22/7/03	22/7/03	22/7/03		25/7
			Κανον. Άδεια	

ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ
ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

24/7/03 24/7/03

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 157**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	**(2810) 396 409**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	**(22510) 37 181**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 37 187**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60	Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75	Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90	Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Α΄	Ετήσιο	180	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Β΄	Ετήσιο	210	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75
Γ	Ετήσιο	60			
Δ΄	Ετήσιο	150			
Παράρτημα	Ετήσιο	75			

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ